

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VẠN NINH
Số: 8218/QĐ-XPHC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Vạn Ninh, ngày 14 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VẠN NINH

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 463/BB-VPHC do UBND thị trấn Vạn Giã lập ngày 30/8/2023;

Căn cứ Quyết định số 8107/QĐ-GQXP ngày 28/8/2023 của Chủ tịch UBND huyện Vạn Ninh về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Xét đề nghị của Chủ tịch UBND thị trấn Vạn Giã tại Tờ trình số 126/TTr-UBND ngày 31/8/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau đây:

Họ và tên: Trần Văn Đức. - Giới tính: Nam.

Ngày, tháng, năm sinh: 01/01/1954. Quốc tịch: Việt Nam.

Nghề nghiệp: Buôn bán.

Nơi ở hiện nay: Tổ dân phố số 04, thị trấn Vạn Giã, Vạn Ninh, Khánh Hoà.

Căn cước công dân số: 056054002883 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 12/01/2022.

Chức danh: Chủ đầu tư xây dựng công trình nhà ở (chủ nhà).



2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Tổ chức thi công xây dựng công trình không có giấy phép xây dựng mà theo quy định phải có giấy phép xây dựng, đối với xây dựng nhà ở riêng lẻ. Cụ thể như sau:

- Xây dựng nhà ở trên phần diện tích $43,56m^2$ đất ở đô thị không có giấy phép xây dựng theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ CH 04614 do UBND huyện Vạn Ninh cấp ngày 27/8/2013.

- Diện tích xây dựng vi phạm tầng 01: $43,56m^2$, tầng 02: $43,56m^2$; tổng diện tích sàn xây dựng: $87,12m^2$.

- Vị trí vi phạm: Tại thửa đất số 111, tờ bản đồ số 09, diện tích $127,7m^2$, loại đất: Đất ở đô thị $127,7m^2$ (bản đồ địa chính thị trấn Vạn Giã). Tổ dân phố số 04, thị trấn Vạn Giã, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

- Thời điểm vi phạm: Ngày 30/8/2023.

3. Quy định tại: Điểm a khoản 7 Điều 16 Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền; cụ thể:

Phạt tiền: 35.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba mươi lăm triệu đồng).

Tổng số tiền phạt: 35.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba mươi lăm triệu đồng).

Biện pháp thi hành: Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày ban hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính, ông Trần Văn Đức phải hoàn thành hồ sơ đề nghị cơ quan có thẩm quyền cấp giấy phép xây dựng theo quy định tại khoản 1 điều 81 của Nghị định số 16/2022/NĐ-CP.

b) Hình thức phạt bổ sung (nếu có): Không.

c) Các biện pháp khắc phục hậu quả: Không.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Trần Văn Đức là cá nhân vi phạm tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông Trần Văn Đức phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Trần Văn Đức không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a) Ông Trần Văn Đức phải nộp tiền phạt tại một trong các Ngân hàng sau: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại thương Việt Nam – chi nhánh Vạn Ninh, Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – chi nhánh

Vạn Ninh, tài khoản 7111, chương 605, tiểu mục 4267, trong thời hạn mười (10) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

b) Ông Trần Văn Đức có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho các ngân hàng nêu tại điểm a khoản 1 Điều 3 Quyết định này để thu tiền phạt.

3. Gửi cho UBND thị trấn Vạn Giã để tổ chức thực hiện.

4. Gửi cho Phòng Quản lý đô thị huyện Vạn Ninh để biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thanh Sơn



Quyết định đã giao trực tiếp cho ông Trần Văn Đức vào hồi.... giờ phút, ngày
...../...../.....

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH

(Ký, ghi rõ họ và tên)

